

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Правительство Тульской области

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 30 » июня 2025 г.

№ 976

**О проведении аукционов на право заключения договоров аренды
земельных участков**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Тульской области от 05 декабря 2023 года № 80-ЗТО «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований городской округ город Алексин Тульской области, Заокский муниципальный район Тульской области, Ясногорский муниципальный район Тульской области и органами государственной власти Тульской области», постановлением правительства Тульской области от 13 октября 2016 года № 452 «Об утверждении Положения о министерстве имущественных и земельных отношений Тульской области»:

1. Провести аукционы на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в приложении 1.

2. Установить за земельные участки начальную цену предметов аукционов (начальный размер ежегодной арендной платы) и размер задатка согласно приложению 1, величину повышения начальной цены предметов аукционов («шаг аукциона») в размере 3 (трех) процентов начальной цены предмета аукциона, существенные условия договоров аренды согласно приложению 2.

3. Министерству имущественных и земельных отношений Тульской области выступить в качестве продавца прав на заключение договоров аренды земельных участков, указанных в приложении 1 распоряжения.

4. Специализированному государственному учреждению при Правительстве Тульской области «Фонд имущества Тульской области» выступить в качестве организатора аукциона.

5. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

**Заместитель
министра имущественных
и земельных отношений
Тульской области**

О.В. Астахова

Приложение 1
к распоряжению министерства
имущественных и земельных
отношений Тульской области
от 30.06.2025 № 976

Перечень земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенног о использовани я земельного участка	Категория земель	Площадь земельно го участка, кв. м	Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы), размер здатка, руб.
1	71:09:030102:518	Тульская область, Заокский р-н, д Татарские Хутора, ул Хуторская, уч. 16А	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебны й земельный участок)	Земли населенных пунктов	1 491	65 000 (шестьдесят пять тысяч) рублей
2	71:09:010401:4376	Тульская область, Заокский район, Сосновый п, вблизи земельного участка с КN [№] 71:09:010401:4048	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебны й земельный участок)	Земли населенных пунктов	388	30 000 (тридцать тысяч) рублей
3	71:09:030303:680	Заокский район, муниципальное образование Демидовское, с. Домнино, южнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:030303:180	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебны й земельный участок)	Земли населенных пунктов	1 501	80 000 (восемьдесят тысяч) рублей
4	71:09:030303:679	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Демидовское, с. Домнино, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебны й земельный участок)	Земли населенных пунктов	1 919	100 000 (сто тысяч) рублей

		71:09:030303:200				
5	71:09:010310:546	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, д. Паршино, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010310:280	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебны й земельный участок)	Земли населенных пунктов	1 586	120 000 (сто двадцать тысяч) рублей
6	71:09:020101:10280	Российская Федерация, Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, д. Федино, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:020103:170	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебны й земельный участок)	Земли населенных пунктов	988	116 000 (сто шестнадцать тысяч) рублей
7	71:09:030111:340	Российская Федерация, Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Демидовское, с. Татарское, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:030111:57	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебны й земельный участок)	Земли населенных пунктов	1 390	50 000 (пятьдесят тысяч) рублей
8	71:09:030111:339	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Демидовское, с. Татарское, южнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:030111:57	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебны й земельный участок)	Земли населенных пунктов	1 356	49 000 (сорок девять тысяч) рублей
9	71:09:030111:338	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Демидовское, с. Татарское, южнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:030111:57	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебны й земельный участок)	Земли населенных пунктов	1 311	47 000 (сорок семь тысяч) рублей

10	71:09:030111:341	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Демидовское, с. Татарское, юго-восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:030111:57	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Земли населенных пунктов	1 812	66 000 (шестьдесят шесть тысяч) рублей
11	71:09:010305:626	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, д. Верхнее Романово, восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010305:145	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Земли населенных пунктов	592	46 000 (сорок шесть тысяч) рублей
12	71:09:010303:384	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, д.Костино, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010303:376	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Земли населенных пунктов	1 200	93 000 (девяносто три тысячи) рублей
13	71:09:030111:342	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Демидовское, с. Татарское, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:030111:1	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Земли населенных пунктов	3 138	116 000 (сто шестнадцать тысяч) рублей
14	71:09:030304:248	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Демидовское, д. Домнинские Дворы, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:030301:3751	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Земли населенных пунктов	1 000	36 000 (тридцать шесть тысяч) рублей

15	71:01:030205:477	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование г. Алексин, с. Фомищево, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:01:030205:90	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 500	43 000 (сорок три тысячи) рублей
16	71:09:010401:4664	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, д. Чегодаево, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010401:4349	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 900	83 000 (восемьдесят три тысячи) рублей
17	71:09:010410:558	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, д. Новоселки, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010410:30	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 256	75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей
18	71:09:010908:467	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, д. Матюшино, восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010901:454	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	2 489	143 000 (сто сорок три тысячи) рублей
19	71:09:010404:1730	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, с. Яковлево, мкр. Дачный, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010404:1205	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 626	118 000 (сто восемнадцать тысяч) рублей
20	71:09:010404:1731	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, с. Яковлево, мкр. Дачный, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010404:1205	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 597	116 000 (сто шестнадцать тысяч) рублей

21	71:09:010401:4638	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, п. Сосновый, восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010401:4471	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 500	125 000 (сто двадцать пять тысяч) рублей
22	71:09:010908:466	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, д. Матюшино, юго-восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010908:97	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	599	34 000 (тридцать четыре тысячи) рублей
23	71:09:010401:4634	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, п. Сосновый, восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010401:4472	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 466	122 000 (сто двадцать две тысячи) рублей
24	71:09:010401:4635	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, п. Сосновый, восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010401:4473	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 500	125 000 (сто двадцать пять тысяч) рублей
25	71:09:010401:4636	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, п. Сосновый, южнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010401:4429	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 500	125 000 (сто двадцать пять тысяч) рублей
26	71:09:010401:4633	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, п. Сосновый, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010401:4428	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 526	127 000 (сто двадцать семь тысяч) рублей

27	71:09:010401:4663	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, п. Сосновый, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010401:4428	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 396	116 000 (сто шестнадцать тысяч) рублей
28	71:09:010908:468	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, д. Матюшино, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010908:111	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	644	37 000 (тридцать семь тысяч) рублей
29	71:09:010908:469	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, д. Матюшино, восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010908:116	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	802	46 000 (сорок шесть тысяч) рублей
30	71:09:010908:465	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, д. Матюшино, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010908:452	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	769	44 000 (сорок четыре тысячи) рублей
31	71:09:010201:5128	Тульская область, Заокский район, МО Страховское, д. Шевернево, северо- восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010103:164	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 752	134 000 (сто тридцать четыре тысячи) рублей
32	71:09:010201:5126	Тульская область, Заокский район, МО Страховское, д. Шевернево, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010201:516	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 593	122 000 (сто двадцать две тысячи) рублей

33	71:09:010310:555	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, д. Паршино, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010310:523	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 313	101 000 (сто одна тысяча) рублей
34	71:09:020503:683	Тульская область, Заокский район, МО Демидовское, с. Турино, юго-восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:020503:76	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 450	111 000 (сто одиннадцать тысяч) рублей
35	71:09:020101:10760	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, бывшая д. Малиновка, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:09:020121:90	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	809	43 000 (сорок три тысячи) рублей
36	71:09:000000:2646	Тульская область, Заокский район, МО Страховское, п. Бутиково, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010805:981	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 832	142 000 (сто сорок две тысячи) рублей
37	71:09:010302:648	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, п. Маяк, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010302:24	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 164	103 000 (сто три тысячи) рублей
38	71:09:010201:5127	Тульская область, Заокский район, МО Страховское, д. Скрипово, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010219:56	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	2 183	146 000 (сто сорок шесть тысяч) рублей

39	71:09:010301:9755	Российская Федерация, Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, д. Прокшино, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010301:3138	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 000	107 000 (сто семь тысяч) рублей
40	71:09:020101:10759	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, бывшая д. Малиновка, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:09:020101:5686	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	849	45 000 (сорок пять тысяч) рублей
41	71:09:020101:10758	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, бывшая д. Малиновка, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:09:020101:5686	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	949	50 000 (пятьдесят тысяч) рублей
42	71:01:010311:1089	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование г. Алексин, д. Егнышовка, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:01:010311:1045	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	919	143 000 (сто сорок три тысячи) рублей
43	71:01:010311:1090	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование г. Алексин, д. Егнышовка, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:01:010311:1045	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 159	181 000 (сто восемьдесят одна тысяча) рублей
44	71:01:010311:1091	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование г. Алексин, д. Егнышовка, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:01:010311:1045	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 475	230 000 (двести тридцать тысяч) рублей

45	71:24:040409:249	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование г. Алексин, г. Алексин, ул. Шипово, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:24:040409:247	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 112	160 000 (сто шестьдесят тысяч) рублей
46	71:09:020104:463	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, с. Покровское, восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:020104:164	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 415	93 000 (девяносто три тысячи) рублей
47	71:09:010401:4666	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, д. Малахово, восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010411:590	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 204	63 000 (шестьдесят три тысячи) рублей
48	71:09:010401:4667	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, д. Малахово, восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010411:590	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 101	66 000 (шестьдесят шесть тысяч) рублей
49	71:09:020101:10761	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, д. Нижняя Городня, восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:020107:145	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 570	80 000 (восемьдесят тысяч) рублей
50	71:09:010302:649	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, п. Маяк, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010302:574	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	989	88 000 (восемьдесят восемь тысяч) рублей

51	71:09:020201:4816	Тульская область, Заокский район, МО Демидовское, д. Пахомово, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:020201:3318	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 299	99 000 (девяносто девять тысяч) рублей
52	71:09:030109:346	Тульская область, Заокский район, МО Страховское, д. Нечаево, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:09:030109:333	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	804	55 000 (пятьдесят пять тысяч) рублей
53	71:09:020201:4815	Тульская область, Заокский район, МО Демидовское, д. Пахомово, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:020201:1824	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 500	115 000 (сто пятнадцать тысяч) рублей
54	71:09:010401:4676	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, д. Чегодаево, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:09:000000:2278	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	4 965	205 000 (двести пять тысяч) рублей
55	71:09:010401:4677	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, д. Чегодаево, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:09:000000:2278	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	4 522	187 000 (сто восемьдесят семь тысяч) рублей
56	71:09:020410:367	Российская Федерация, Тульская область, Заокский район, МО Демидовское, д. Пынино, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:020410:58	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 000	76 000 (семьдесят шесть тысяч) рублей

57	71:09:020410:366	Тульская область, Заокский район, МО Демидовское, д. Пынино, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:020410:58	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 000	76 000 (семьдесят шесть тысяч) рублей
58	71:09:030109:347	Тульская область, Заокский район, МО Страховское, д. Нечаево, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:09:030109:333	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	887	60 000 (шестьдесят тысяч) рублей
59	71:09:020215:331	Тульская область, Заокский район, МО Демидовское, д. Недьяково, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:020215:206	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	827	36 000 (тридцать шесть тысяч) рублей
60	71:09:020401:4963	Тульская область, Заокский район, МО Демидовское, д. Игнатово, ул. Авиационная, юго-восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:020401:312	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 900	145 000 (сто сорок пять тысяч) рублей
61	71:09:010401:4683	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, д. Малахово, ул. Февральская, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010401:3320	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 971	118 000 (сто восемнадцать тысяч) рублей
62	71:09:010401:4682	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, д. Малахово, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010411:899	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 555	93 000 (девяносто три тысячи) рублей

63	71:09:030201:2985	Тульская область, Заокский район, МО Демидовское, д. Ушаковка, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:09:030208:104	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 439	84 000 (восемьдесят четыре тысячи) рублей
64	71:09:010401:4684	Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, д. Малахово, юго-восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010411:1351	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 984	120 000 (сто двадцать тысяч) рублей
65	71:09:010409:558	Российская Федерация, Тульская область, Заокский район, МО Малаховское, д. Чегодаево, юго-восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010411:51	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 600	66 000 (шестьдесят шесть тысяч) рублей
66	71:09:010801:2806	Тульская область, Заокский район, МО Страховское, п. Темьянский, юго-восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010801:1152	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 200	77 000 (семьдесят семь тысяч) рублей
67	71:09:010506:1222	Российская Федерация, Тульская область, Заокский район, МО рп. Заокский, рп. Заокский, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010506:479	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	721	85 000 (восемьдесят пять тысяч) рублей
68	71:01:020113:1724	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование г. Алексин, п. Авангард, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:01:20113:1693	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 138	120 000 (сто двадцать тысяч) рублей

69	71:01:020515:374	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование г. Алексин, д. Петрушино, юго-восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:01:020515:34	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 000	29 000 (двадцать девять тысяч) рублей
70	71:01:020515:375	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование г. Алексин, д. Петрушино, юго-восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:01:020515:34	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 000	29 000 (двадцать девять тысяч) рублей
71	71:01:020113:1725	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование г. Алексин, п. Авангард, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:01:020113:1445	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 188	124 000 (сто двадцать четыре тысячи) рублей
72	71:01:010503:214	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Алексин, д. Клейменово, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:01:010503:31	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 500	88 000 (восемьдесят восемь тысяч) рублей
73	71:01:030121:943	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Алексин, п. Мичурина, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:01:030121:925	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 301	193 000 (сто девяносто три тысячи) рублей
74	71:01:010402:2541	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Алексин, г. Алексин, с. Бунырево, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:01:010402:234	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	600	142 000 (сто сорок две тысячи) рублей
75	71:24:040403:127	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Алексин, г. Алексин, ул. 3-я Новогородищенская,	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 199	348 000 (триста сорок восемь тысяч) рублей

		северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:24:040403:3				
76	71:24:040403:128	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Алексин, г. Алексин, ул. 3-я Новогородищенская, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:24:040403:3	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 194	346 000 (триста сорок шесть тысяч) рублей
77	71:01:030203:343	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Алексин, д. Шукино, восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:01:030203:112	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 000	63 000 (шестьдесят три тысячи) рублей
78	71:24:040403:129	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Алексин, г. Алексин, ул. 3-я Новогородищенская, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:24:040403:3	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 186	344 000 (триста сорок четыре тысячи) рублей
79	71:01:030220:200	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Алексин, д. Душкино, юго-восточнее участка с кадастровым номером 71:01:030220:75	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 400	140 000 (сто сорок тысяч) рублей
80	71:01:010402:2532	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Алексин, с. Бунырево, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:01:010402:253	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	601	142 000 (сто сорок две тысячи) рублей
81	71:24:040409:248	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Алексин, г. Алексин, ул. Шипово, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:24:040409:29	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 194	346 000 (триста сорок шесть тысяч) рублей

82	71:24:010201:337	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Алексин, г. Алексин, ул. Жаличня, восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:24:010201:189	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 006	292 000 (двести девятьсто две тысячи) рублей
83	71:24:040408:333	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование г. Алексин, г. Алексин, ул. Новогородищенская, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:24:040408:20	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 200	170 000 (сто семьдесят тысяч) рублей
84	71:01:020515:370	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование г. Алексин, д. Петрушино, юго-восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:01:020515:11	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 499	44 000 (сорок четыре тысячи) рублей
85	71:01:020515:371	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование г. Алексин, д. Петрушино, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:01:020515:116	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 500	44 000 (сорок четыре тысячи) рублей
86	71:01:020515:372	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование г. Алексин, д. Петрушино, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:01:020515:225	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 500	44 000 (сорок четыре тысячи) рублей
87	71:24:040408:334	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Алексин, г. Алексин, ул. Новогородищенская, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:24:040408:20	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 200	170 000 (сто семьдесят тысяч) рублей
88	71:24:040408:335	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование г. Алексин, г. Алексин, ул. Новогородищенская, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:24:040408:331	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 200	170 000 (сто семьдесят тысяч) рублей

89	71:24:040408:336	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование г. Алексин, г. Алексин, ул. Новогородицкая, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:24:040408:331	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 200	170 000 (сто семьдесят тысяч) рублей
90	71:01:020515:373	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование г. Алексин, д. Петрушино, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:01:020515:11	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 500	44 000 (сорок четыре тысячи) рублей
91	71:09:010401:4622	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, п. Сосновый, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010401:4474	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 497	115 000 (сто пятнадцать тысяч) рублей
92	71:09:000000:2640	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, д. Федино, южнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:020103:106	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 201	93 000 (девятьсто три тысячи) рублей
93	71:09:020301:1954	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Димидовское, д. Молчаново, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:020304:173	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	2 000	61 000 (шестьдесят одна тысяча) рублей
94	71:09:010401:4618	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, д. Малахово, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010411:1091	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 236	119 000 (сто девятнадцать тысяч) рублей
95	71:09:010411:3409	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, д. Малахово, юго-западнее земельного участка с кадастровым	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	850	97 000 (девятьсто семь тысяч) рублей

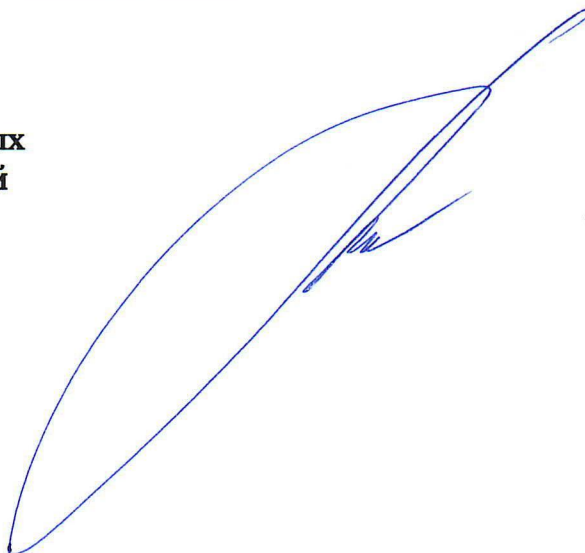
		номером 71:09:010411:852				
96	71:09:010401:4620	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, п. Сосновый, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010401:4183	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	372	31 000 (тридцать одна тысяча) рублей
97	71:09:010401:4619	Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, п. Сосновый, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010403:142	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 502	116 000 (сто шестнадцать тысяч) рублей
98	71:24:040403:126	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Алексин, г. Алексин, ул. 3-я Новогородищенская, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:24:040403:3	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 199	348 000 (триста сорок восемь тысяч) рублей
99	71:09:010802:1591	Российская Федерация, вблизи земельного участка с КN [№] 71:09:010802:1085	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебны й земельный участок)	Земли населенных пунктов	1 162	75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей
100	71:09:010404:1348	Российская Федерация, Тульская область, Заокский район, с. Яковлево, мкр-н Дачный, участок 116-а	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	2 729	198 000 (сто девяносто восемь тысяч) рублей
101	71:09:010401:4591	Российская Федерация, Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, д. Малахово, ул. Западная, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010411:756	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	2 000	120 000 (сто двадцать тысяч) рублей
102	71:09:010411:3393	Российская Федерация, Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, д. Малахово,	Для индивидуальн ого жилищного строительства	Земли населенных пунктов	2 500	150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей

		северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010411:884				
103	71:23:010101:1611	Тульская область, муниципальный район Ясногорский, г.п. г. Ясногорск, г. Ясногорск, ул. Сиреневая, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:23:010101:1265	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 500	102 000 (сто две тысячи) рублей
104	71:23:010101:1610	Тульская область, муниципальный район Ясногорский, г.п. г. Ясногорск, г. Ясногорск, ул. Сиреневая, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:23:010101:1265	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 500	102 000 (сто две тысячи) рублей
105	71:23:050104:554	Тульская область, муниципальный район Ясногорский, с.п. Ивановское, с. Красиное — Убережное, восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:23:050104:21	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 498	155 000 (сто пятьдесят пять тысяч) рублей
106	71:23:070208:2003	Тульская область, муниципальный район Ясногорский, с.п. Ревякинское, с. Архангельское, ул. Луговая, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:23:070208:1942	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	3 000	200 000 (двести тысяч) рублей
107	71:23:050109:275	Тульская область, муниципальный район Ясногорский, с.п. Ивановское, п. Жерновка, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:23:050109:33	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 500	112 000 (сто двенадцать тысяч) рублей
108	71:23:020107:1172	Тульская область, муниципальный район Ясногорский, с.п. Теляковское, с. Хотушь, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:23:020107:879	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	1 479	81 000 (восемьдесят одна тысяча) рублей
109	71:09:011003:229	Тульская область, р-н Заокский, д. Алешково, 5Б уч	Для ведения личного подсобного	Земли населенных пунктов	2 830	130 000 (сто тридцать тысяч)

			хозяйства			рублей
110	71:09:010301:9645	Российская Федерация, Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, п. Маяк, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010302:82	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 257	110 000 (сто десять тысяч) рублей
111	71:09:010908:462	Российская Федерация, Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, д. Матюшино, севернее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010901:607	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 695	97 000 (девяносто семь тысяч) рублей
112	71:09:010312:749	Российская Федерация, Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, д. Карпищево, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010312:224	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 500	118 000 (сто восемнадцать тысяч) рублей
113	71:09:010401:4593	Российская Федерация, Тульская область, Заокский район, муниципальное образование Малаховское, д. Галкино, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:09:010412:160	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	2 100	52 000 (пятьдесят две тысячи) рублей
114	71:09:010401:4061	Тульская область, Заокский район, Муниципальное образование Малаховское, д. Малахово, ул. Восточная, уч. 39	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 999	120 000 (сто двадцать тысяч) рублей
115	71:09:010401:4062	Тульская область, Заокский район, Муниципальное образование Малаховское, д. Малахово, ул. Восточная, уч. 41	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 999	120 000 (сто двадцать тысяч) рублей
116	71:01:010401:4233	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Алексин, д. Хатманово, юго-восточнее земельного участка с кадастровым номером 71:01:010401:1026	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 100	54 000 (пятьдесят четыре тысячи) рублей

117	71:01:010401:4234	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Алексин, д. Хатманово, западнее земельного участка с кадастровым номером 71:01:010401:1026	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	1 000	49 000 (сорок девять тысяч) рублей
-----	-------------------	--	---	--------------------------------	-------	---

**Заместитель
министра имущественных
и земельных отношений
Тульской области**



О.В. Астахова

Приложение 2
к распоряжению министерства
имущественных и земельных
отношений Тульской области
от 30.06.2025 № 976

Существенные условия договора аренды

1. Договор аренды земельного участка заключается на двадцать лет.

2. Размер арендной платы изменяется ежегодно (начиная с 1 января года, следующего за годом заключения договора) путем увеличения размера арендной платы на значение верхнего предела прогнозируемого уровня инфляции, установленного федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год за который происходит изменение размера арендной платы.

При последующей ежегодной индексации размер арендной платы рассчитывается исходя из размера арендной платы с учетом ранее произведенного индексирования.

3. Арендатор уплачивает арендную плату, исчисленную со дня подписания договора.

Задаток, внесённый при подаче заявки на участие в аукционе, засчитывается в счет арендной платы.

Первый арендный платеж производится до ближайшего 15 (пятнадцатого) числа сентября, следующего за днем подписания договора. Он состоит из арендной платы, исчисленной со дня подписания договора аренды до последнего дня года, в котором находится ближайшее 15 (пятнадцатое) число сентября, следующее за днем подписания договора.

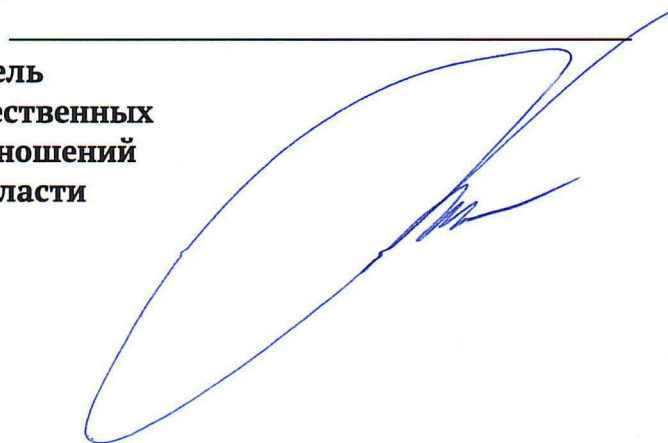
Последующие платежи исчисляются ежегодно и уплачиваются за текущий год до 15 (пятнадцатого) числа сентября текущего года.

Арендная плата по договору, заключенному после 15 (пятнадцатого) сентября текущего года, подлежит уплате до 15 (пятнадцатого) января года, следующего за днем подписания договора.

4. За нарушение срока уплаты арендной платы уплачивается пеня в размере одного процента от общей суммы задолженности. Пеня начисляется ежегодно 16 (шестнадцатого) числа сентября текущего года и прибавляется к ранее начисленной и непогашенной задолженности по пене. При расторжении договора аренды до очередного срока начисления пени пеня начисляется в день расторжения договора.

В период действия договора аренды размер пени может быть изменен соглашением сторон.

**Заместитель
министра имущественных
и земельных отношений
Тульской области**



О.В. Астахова